

Mosina, dnia 21 maja 2025 roku

GG.6822.3.2022.WKi

Numer sprawy: BR.0003.163.2025

Data wpływu: 22.05.2025 r.

**Pan
Ziemowit Małąg
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mosinie**

W odpowiedzi na interpelację z dnia 19 maja 2025 r. Pani Weroniki Hoffa - Radnej Rady Miejskiej w Mosinie w sprawie uregulowania stanu prawnego nieruchomości położonej przy ul. Słonecznej w Rogalinku, gm. Mosina, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Rogalinek, arkusz mapy 6, działka nr 577 o pow. 0,0300 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr PO1M/00040005/8, Burmistrz Gminy Mosina informuje, że nie wystąpi do Wojewody Wielkopolskiego z wnioskiem o wydanie decyzji w przedmiocie przejścia z mocy prawa własności nieruchomości gruntowej zajętej pod drogę publiczną, w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

W rozumieniu art. 73 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy, by przedmiotowa decyzja mogła zostać wydana muszą zaistnieć przesłanki warunkujące uwłaszczenie Gminy, które łącznie musiałyby zostać spełnione w dniu 31 grudnia 1998 r., w szczególności:

- zajęcie pod drogę publiczną,
- pozostawanie nieruchomości we władaniu Gminy,
- nieprzysługiwanie prawa własności do nieruchomości Skarbowi Państwa i Gminie.

Biorąc pod uwagę fakt, iż przedmiotowa działka na dzień 31 grudnia 1998 roku nie była zajęta pod drogę publiczną – drogę gminną w rozumieniu ustawy o drogach publicznych, wystąpienie z opisanym powyżej wnioskiem staje się bezprzedmiotowe.

Jednocześnie informuję, iż w celu regulacji stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości istnieje możliwość wystąpienia przez zainteresowane faktem osoby na drogę postępowania sądowego, z wnioskiem o ustanowienie drogi koniecznej bądź o jej zasiedzenie.

Z poważaniem

(-) Z up. Burmistrza Roman Kolankiewicz Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Adresat – 1 egz.

2. Urząd Miejski w Mosinie

- Referat Organizacyjny – 1 egz.

/w miejscu/

2. GG aa – 1 egz.

Sprawę prowadzi:

Sławomir Szorc

Referat Geodezji i Nieruchomości

tel. 61-810-95-74

slawomir.szorc@mosina.pl